

東北大学ユニバーシティ・ハウス三条ガイド

1 基本コンセプト(特色)

(1) 国際化をけん引できる人材の育成

日本人と外国人留学生が混住（男女はフロアで区分）することにより、国際感覚を身に付けるとともに異文化に対する理解を深めます。

(2) 独立した「いわゆる8LDK」のユニット構成

プライバシーを確保した8つの個室と1つの共同利用部分（オープンリビング）からなるユニット構成で協調性・社交性を涵養します。各個室以外にもユニットごとに個別のセキュリティを設けます。

(3) 質の高い生活環境

入居者はバッグ1つで入居し、大学生活がスタートできます。私生活用品はほとんど持ち込まないことを原則とし、個室のふとん類等はレンタル方式により提供し、オープンリビングにはテレビ、冷蔵庫、オープンレンジ、洗濯乾燥機等の生活家電を完備します。また入居者の要望に応じた各種レンタル利用や、朝食・夕食のケータリングサービスを提供します。

2 所在地

〒981-0935 仙台市青葉区三条町 19-1

3 建物

鉄筋コンクリート造

北棟：10階、西棟（管理棟1階を含む）：6階、東棟：5階

4 入居対象学生

本学に新たに入学（転・編入学を含む。）した学生

外国人留学生

※既存学寮と異なり、自宅からの通学が可能な学生も対象とします。

5 定員

416人

日本人学生 286人 学部学生：男子88人 女子96人

大学院学生：男子62人 女子40人

外国人留学生 130人 男子74人 女子56人

○ 各棟別の入居者配置内訳

※1 男女別ユニット
 男子ユニット= 6:2
 女子ユニット= 6:2

※2 日本人学生と外国人留学生の入居配置
 比率= 日本人:留学生
 比率= 日本人:留学生

東棟: 80人		西棟: 96人				北棟: 240人																																							
Aタイプ		南面		西面		Aタイプ			Bタイプ																																				
5F	6:2	6:2	6F	6:2	6:2	10F	6:2	5:3	5:3	9F	6:2	5:3	5:3	8F	6:2	5:3	5:3	7F	6:2	5:3	5:3	6F	5:3	5:3	5:3	5F	5:3	5:3	5:3	4F	5:3	5:3	5:3	3F	5:3	5:3	5:3	2F	5:3	5:3	5:3	1F	5:3	6:2	6:2

※1F南面: 身障者室2室有

6 入居期間

1年
 4月入居: 4月1日~翌年3月15日
 10月入居: 10月1日~翌年8月15日又は9月15日

7 居室形態・設備

Aタイプ(学部学生)及びBタイプ(大学院学生)ごとに8つの個室と共同利用部分であるオープンリビングからなるユニット構成

居室タイプ	個室・ユニットの設備																	
	シャワー	トイレ	ベッド	机・椅子	本棚	エアコン	洗面台	キッチン	冷蔵庫	ロッカー	テレビ	オーブンレンジ	炊飯器	掃除機	アイロン	洗濯乾燥機	インターネット	ネット回線
Aタイプ (学部学生)	●	●	○	○	○	○	●	●	●	○	●	●	●	●	●	●	○	○
Bタイプ (大学院学生)	○	○	○	○	○	○	○	●	●	○	●	●	●	●	●	●	○	○

備考1 ○個室内設置、●ユニット設置(共用)

2 個室面積 Aタイプ: 約10㎡(身障者用個室2室: 約12㎡) Bタイプ: 約13㎡

8 その他設備等

スチューデントホール(多目的室), 自動販売機, 駐輪場(416台), 駐車場(44台)

9 入居者が負担する経費

種 類	Aタイプ	Bタイプ	負担者区分
寄 宿 料 (月額) ※1	9, 7 0 0円	1 0, 0 0 0円	全 員
共 益 費 (月額) ※2	2, 5 0 0円	3, 1 0 0円	
入居時預り金 ※3	3 0, 0 0 0円		
インターネット利用料 (月額)	2, 1 0 0円		利 用 者
駐車場利用料	2, 6 0 0円		

上記のほか、入居者は個室及びユニット内の光熱水料を負担しなければなりません。

※1 寄宿料

入居期間が満了する3月、8月又は9月は、半額となります。

Aタイプ：4,850円 Bタイプ：5,000円

※2 共益費

寝具一式（敷きふとん、掛けふとん、肌掛けふとん、枕、シーツ、防カビシート）レンタル、ユニット共用消耗品、個室カーテン清掃等に充てます。

※3 入居時預り金

入居時に徴収し、退居時に必須精算項目として光熱水料・基本清掃料に充てられるほか、状況により修理代等が精算されます。なお、未使用分については返却し、精算の結果、預り金額を超えた場合は退居時に超過分を徴収します。

その他家電品レンタル、朝食・夕食のケータリングサービスの料金については、募集要項に添付の「各種オプションサービスのご案内」をご覧ください。

10 アドバイザー

入居学生（新入学生）が円滑な大学生活を送ることができるよう日本人及び外国人留学生の在籍生をアドバイザーとして配置します。

11 管理

大学から委託を受けた事業会社が管理を行います。

事業会社が24時間サポートし、清掃、設備の故障、不具合、非常時などに対応するほか、寄宿料、共益費、入居時預り金の代行徴収も事業会社が行います。

事業会社では、管理業務のほか、入居者間の交流を図る各種パーティー、英会話教室、アルバイト情報提供なども行います。

応募に際しての留意事項

1 ルールを守り、良識のある自律的な行動を心がける。

ハウスは、教育的施設の側面を有する学生寄宿舎で、学部、学科、専攻などの異なる学生が共同生活を営みます。共同生活を通して多くの友人を得る場となり、かつ、専門分野が異なる学生同士の交流の場となります。こうした意義・効果を各入居者が円滑に達成するため、入居者のみなさんには、ルールを守るとともに、相互扶助の気持ち、他の入居者に迷惑をかけない気配りを持つなど、良識のある自律的な行動が求められます。

2 寝具類、家電品などの持込みは、できません。

ハウスは、東北大学に新入学した学生を対象としております。バッグ1つで身軽に入居し、大学生活がスタートできることを基本コンセプトとしております。入居中は、パソコンやドライヤーなどのハンディなものを除き、**原則として寝具類、テレビ、冷蔵庫等の家電品などを持ち込むことはできません。**したがって、各個室には、机、椅子、ベッド、エアコンのほか本棚やロッカーが完備され、ふとん、枕、シーツ類等の寝具類は大学から委託を受けた事業会社から入居者全員にレンタル（料金は共益費に含む。）により提供されます。また、ユニットの8人が共同で使用するオープンリビングについては、入居者同士の交流や自炊などができるよう流し台、オープンレンジ、炊飯器、電磁調理器、テーブル、椅子、テレビ、冷蔵庫、洗濯乾燥機、アイロン、掃除機等を完備しておりますので、持ち込む必要はありません。その他入居者の希望に応じ、小型冷蔵庫、液晶テレビやインターネットの使用などを含めた個人的なレンタル品や朝食・夕食のケータリングサービス（有料）もあります。（詳細は、本募集要項に添付の「各種オプションサービスのご案内」をご覧ください。）

3 ハウス内は、禁煙です。

ハウスでは、ユニット、個室（バルコニーを含む。）や廊下などの建物内において喫煙することはできません。**すべて禁煙**となります。